

# Stupendo appartamento storico in Corso Monforte

Corso Monforte, 26, 20122, Milano, MI, Italia

ID: H002

**1.180.000€**

**GUADAGNO CON AFFITTO BREVE: 50.000€**



## Descrizione



**Attualmente questo appartamento è gestito con la formula degli affitti brevi dal nostro partner Heart Milan Apartments.**

Questo splendido appartamento si trova al primo piano di un edificio storico in Corso Monforte, il cuore pulsante di Milano. Le **finiture eleganti e gli affreschi** rendono l'ambiente unico. La casa si sviluppa su due livelli, gli alti soffitti rendono l'ambiente arioso ed importante. Una volta entrati, l'appartamento si apre sul soggiorno, caratterizzato da bellissimi dipinti. Dalla sala, oltre che dalla cucina, si ha accesso al balcone attraverso ampie porte finestre. La cucina è abitabile ed è confinante con la zona living, ci si accede attraverso una bellissima antica porta.

Ove possibile, tutte le parti originali degli arredi e degli infissi sono state preservate, così da conservare il fascino dell'immobile, senza tralasciare il rinnovo qualitativo di tutti gli elementi, come ad esempio i doppi infissi insonorizzati. Dal salone si può passare direttamente alla prima zona notte, dove si trovano l'elegante camera da letto padronale e il primo bagno in mosaico e pietra.

La seconda zona notte si trova al piano superiore, composta da una splendida camera da letto e il secondo bagno con doccia in pietra. L'edificio è dotato di portineria, la proprietà dispone di una cantina e di uno spazioso posto auto interno.

## Caratteristiche

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| Locali          | 3                    |
| Superficie      | 105                  |
| Piano           | 1                    |
| Bagno           | 2                    |
| Camera da letto | 2                    |
| Letti           | 2 Letti matrimoniali |
| Pertinenze      | Cantina, Posto auto  |

## Classe energetica

96.90 kWh/m<sup>2</sup> / Classe energetica **D**