

# Tranquillo Bilocale con Giardino a due passi da City Life

Via Alberto Mario, 15. 20149 Milano MI

ID: F1024

**1.499€**



## Descrizione

Questo affascinante bilocale è di recente costruzione e si trova a due passi da City Life, una delle zone residenziali più moderne e ricercate della capitale meneghina. L' appartamento, nuovo e arredato in stile contemporaneo, è caratterizzato da un'accogliente area soggiorno suddivisa in zona living e zona pranzo. La prima ha un comodo divano posizionato di fronte a libreria e TV, mentre la seconda vede

protagonista una moderna cucina a vista con tavolo a penisola. La cucina è dotata di tutti i necessari elettrodomestici. A conferire luminosità al soggiorno c'è una porta finestra che si apre su un suggestivo giardinetto arredato con tavolo e sedute e immerso nel verde delle piante condominiali. Possiamo considerarlo il luogo perfetto per delle lunghe colazioni sotto i raggi del sole, per delle cene in compagnia o semplicemente per rilassarsi all'aria aperta.

Il secondo punto di accesso al giardino si trova in camera da letto, anch'essa estremamente luminosa e con vista sul verde delle piante. La camera è matrimoniale e presenta un armadio a due ante, che offre lo spazio per conservare i propri oggetti personali. C'è infine il bagno, completo di tutti i sanitari e dotato di uno spazioso box doccia che invita al relax dopo una lunga giornata.

Questo affascinante bilocale è il luogo ideale per chi cerca una soluzione tranquilla e con un po' di verde, pur essendo a due passi da uno dei luoghi nevralgici della città.

## Caratteristiche

Superficie	50
Locali	2
Bagni	1
Riscaldamento	centralizzato
Spese condominiali	300
Utenze	escluse

## Classe energetica

96.4 kWh/m<sup>2</sup> / Classe energetica **APLUS**