Privato: Luminoso appartamento al quinto piano

Viale Beatrice d'Este, 45, Milano, MI, Italia

ID: VBE1

810.000€

GUADAGNO CON AFFITTO BREVE: 40.000€

Descrizione

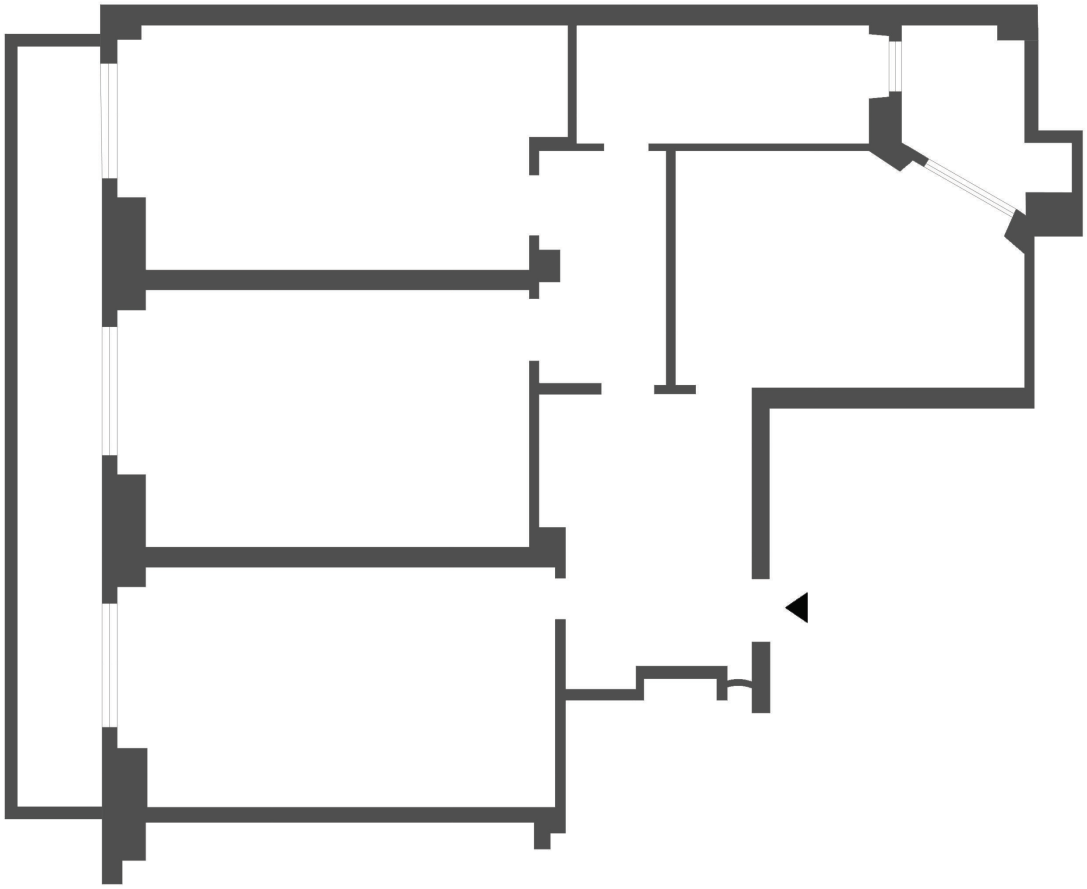
Il trilocale è situato in una zona signorile di Milano, Quadronno, collocata tra Porta Ticinese e Porta Romana. L'appartamento è situato al quinto piano di un palazzo signorile degli anni '50 reso particolarmente luminoso grazie all'affaccio a sud e al piano alto. L'immobile è così strutturato: ingresso, zona giorno, due ampie camere da letto,

cucina abitabile, un bagno con possibilità di dividerlo in due; completano la proprietà due balconi, di cui uno con affaccio interno e uno esterno, e una cantina. Il condominio gode del servizio di portineria per mezza giornata e di aree comuni recentemente ristrutturate. La zona è ricca di servizi, scuole, università prestigiose ed è comodamente raggiungibile con i mezzi pubblici di trasporto come la metropolitana linea gialla.

Caratteristiche

Superficie	**110 mq**
Locali	**3**
Bagni	**1**
Riscaldamento	**Centralizzato**
Spese condominiali	**€ 3.000**

Classe energetica

135.53 kWh/m^2 / Classe energetica **E**

Planimetria