

# Bilocale a pochi minuti a piedi da Centrale e Piazza Gae Aulenti

Via Gustavo Fara, 10, Milano, MI, Italia

ID: F1035

**PREZZO MENSILE: 1.650€**



## Descrizione

Dotato di una posizione particolarmente strategica – a pochi minuti a piedi da Gioia, Repubblica, Stazione Centrale e dalla suggestiva Piazza Gae Aulenti con i suoi imponenti grattacieli – questo bilocale si apre su un'accogliente zona living dallo stile minimal composta da un tavolo da quattro sedute e un comodo divano, di fronte al quale è posto un televisore a schermo piatto. La cucina a vista – che riprende il color tortora delle

sedie – è dotata di alcuni tra i principali elettrodomestici tra cui piano a induzione, forno, forno a microonde e frigorifero. La camera da letto, spaziosa e luminosa, dispone di un letto matrimoniale, due comodini con abat-jour e un armadio molto capiente; le pareti dalle tonalità tenui, inoltre, contribuiscono a conferire grande tranquillità all'ambiente. Il bagno, infine, è fornito di tutti i sanitari necessari, ampio box doccia e lavatrice.

## Caratteristiche

Superficie	<b>45</b>
Locali	<b>2</b>
Bagni	<b>1</b>
Spese condominiali	<b>Incluse</b>
Utenze	<b>Incluse</b>
Riscaldamento	<b>Autonomo</b>
Internet Wi-Fi	<b>Incluso</b>
Ascensore	<b>Non presente</b>
Portineria	<b>Non presente</b>

## Classe energetica

61.03 kWh/m<sup>2</sup> / Classe energetica **C**

## Dotazioni

- Essenziali Cucina
- Asse da stiro e ferro da stiro
- Stendi panni
- Aspirapolvere
- Televisore
- Forno
- Forno a microonde

- Frigorifero
- Lavatrice